



AURSKOG-HØLAND KOMMUNE

GEBYRREGULATIV

VANN OG AVLØP

GJELDENE FOR 2025

MERKNAD 2025

Vanngebyrene: Er uendret fra 2024

Avløpsgebyrene: Abonnementsgebyr økes med 4 %. Forbruksgebyr økes med 4 % fra 2024.

Slamtømmegebyrene er uendret fra 2024

RAMMER FOR GEBYRBREGNING

- Gebyrene skal ikke overstige kommunens kostnader, men kan avregnes over en 5 års periode.
- Overslag over forventede kostnader (drifts- og kapitalkostnader) for de nærmeste 4 årene skal foreligge før gebyrenes størrelse fastsettes.
- Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg av 01.07.2012. samt nasjonale og kommunale forskrifter om vann- og avløpsgebyrer.
- Alle priser er i NOK og tillegges 25 % merverdiavgift.

ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett og fastsettes i forhold til byggets størrelse.

For nybygg gjelder et minimumsgebyr for de første 150 m² beregnet P-rom for boliger og 150 m² beregnet BRA for andre bygg, etter NS 3940. Det skal også betales tilknytningsgebyr ved utvidelse av gebyrpliktige arealer på mer enn 15 m².

Tilknytningsgebyr	Vann	Avløp
Engangsgebyr for tilknytning inntil 150 m ²	15 750	15 750
Areal utover 150 m ² , pr. m ²	78,75	78,75

For boliger gjelder engangsgebyret pr. boenhet, det vil si boliger i rekkehus, leiligheter i borettslag, seksjoneringsleiligheter o.l. Øvrige tilknytningsgebyrer beregnes ut fra samlet avgiftsareal på den enkelte eiendom. Ved spesielt små boliger i felles utbyggingsprosjekt, det være seg rekkehus eller leiligheter hvor beregnet P-rom for hver enkelt bolig er under 40 m², betales halv pris av ordinært engangsgebyr.

ÅRSGEBYR

Årsgebyrene for vann- og avløpstjenestene består av to deler:

- a) Abonnementsgebyr (fast del, «grunnavgift»)
- b) Forbruksgebyr (variabel del)

ABONNEMENTSGBYR

Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori.

Alle abonnenter i én brukerkategori betaler likt abonnementsgebyr.

Abonnementsgebyr næring	Vann	Avløp
Sykehjem, pleiehjem	5 343	16 097
Skoler, barnehager	4 278	12 879
Hoteller, pensjonater, campingplasser	4 278	9 659
Tørr industri, forretninger, kontorer m.v.	3 202	4 837
Næring med sprinkleranlegg	5 343	12 879
Ekstra vannkrevende næring	6 408	16 097
Gårdsbruk	2 150	6 401
Lagerlokale i sameie under 150m ²	1 070	3 219
Annen Næring	4 278	12 879
Abonnementsgebyr bolig		
Borettslag	853	2 571
Hytter/fritidsboliger, sommervann	535	1 605
Hytter/fritidsboliger, helårsvann	1 070	3 219
Bolig	1 070	3 219

FORBRUKSGBYR

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på nedenstående enhetspris.

Enhetspris vann pr. m ³	Enhetspris avløp pr. m ³
19,4	33,3

Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m³.

Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:

- Vann: Enhetspris [kr/m³] x Målt forbruk [m³]
- Avløp: Enhetspris [kr/m³] x Målt forbruk [m³]

Stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk (som beregnes på grunnlag av bebyggelsens størrelse og pris pr. m³). Arealet beregnes som P-rom (m²) etter NS 3940.

For boliger, hytter, fritidsboliger og boliger i borettslag/boligsameie opp til 400 m² gjelder følgende avgiftstrinn:

	Vann	Avløp
0-70 m ²	1 333	2 290
71-150 m ²	2 708	4 646
151-220 m ²	3 385	5 807
221-270 m ²	4 640	7 965
271-320 m ²	5 511	9 456
321-400 m ²	6 187	10 617

Gebyr for avløp med avvikende sammensetning.

Ved påslipp av avløp som inneholder høyere verdier enn gebyrforskriftens tabell *normalsammensetning for sanitært avløpsvann* Blir det belastet 44 kr/kg på det som overskrider normalsammensetning.

Betaling for kjøp av vann uten abonnement

Det skal betales for kjøp av vann uten abonnement. Prisen består av en fast del og en variabel del.

$$\text{Pris (kr)} = \text{Fastdel (kr)} + \text{målt vannmengde (m3)} \times \text{pris (kr/m3)}$$

der fastdel skal dekke kommunens kostnader med ordningen.

Fastdel pr fylling	Enhetspris vann pr.m3	Depositum på utlevering av nøkkel
Kr 120	Kr 19,40	Kr 1 000

VANNMÅLERGEBYR

Årlig gebyr for leie av vannmåler

Kommunen eier vannmåleren og abonnentene betaler alle kostnader knyttet til installering og av måleren.

Dimensjon på vannmåler, fra – til og med	Årlig leie per måler
DN 15 - 20	379
DN 25 - 40	758
DN 50 - 150	1516

Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler

Dersom kommunen må foreta avlesningen av forbruket, betales et avlesningsgebyr på **kr 1 500,-** pr. avlest vannmåler.

ANDRE GEBYRTYPER

Gebyr for stenging og gjenåpning av vannforsyning

Fraflytting eller fravær gir ikke automatisk grunnlag for reduksjon av gebyrene. Dersom bebyggelsen på eiendommen ikke benyttes eller er fjernet, betales årsgebyr frem til hovedkranen er plombert eller stikkledning er plugget/frakoblet. Plombering utføres kun dersom den skal vare i minimum 1 år.

Gebyr for stenging eller gjenåpning av vannforsyning settes til **kr 1 500,-**.

Midlertidig bruk av vann og avløp

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet.

Kontrollgebyr ved oppfølging og kontroll av nye og eksisterende VA-anlegg.

Oppfølging og kontroll av nye og eksisterende VA-anlegg belastes etter medgått tid med: kr 957,- pr. time

TØMMING AV SLAM FRA SEPTIKTANKER, SLAMAVSKILLERE M.V.

Går inn under «Forskrift for tømning av slamavskillere, priveter, tette tanker mv., Aurskog-Høland kommune, Akershus».

Tømmegebyret pr. år pr. abonnent

Tømming hvert år	Tømming 3.hvert år
1999	668

Tømmegebyr ved flere boenheter pr. minirensanlegg

Ved flere eiendommer tilknyttet samme minirensanlegg kan disse søke om å bli sett under ett. Ved innvilgelse av søknad vil tømmegebyret bli i henhold til tabellen under.

Tømmegebyr pr. år ved flere boenheter pr minirensanlegg:

Antall boenheter	Gebyr pr boenhet
2	1334
3	1111
4	1008
5 eller flere	933

Oppmøtegebyr dersom tømning ikke kan foretas

Dersom kommunens entreprenør ikke får foretatt tømning av avløpsanlegget kan kommunen pålegge eiendomsier oppmøtegebyr tilsvarende gebyr for tømning hvert år.