

AURSKOG-HØLAND KOMMUNE
Rådhusveien 3
1940 BJØRKELANGEN

Vår dato: 03.07.2024

Vår ref.: 202412219-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 21/03931-21

Saksbehandler: Andreas Skullerud/
22959703/asku@nve.no

NVEs generelle uttalelse - Offentlig ettersyn - Reguleringsplan for gang- og sykkelvei fra Lierelva til Bjørkelangen skole - Aurskog-Høland kommune

Vi viser til oversendelse av høringsdokumenter datert 02.07.2024.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

På grunn av stor saksmengde i forhold til tilgjengelige ressurser har ikke NVE kapasitet til å gå konkret inn i alle reguleringsplaner som kommer på høring. NVE vil prioritere å gi konkrete innspill og uttalelser til reguleringsplaner det blir bedt om faglig hjelp til konkrete problemstillinger. Etter en faglig prioritering gir vi hjelp til de kommunene som har størst behov.

NVEs generelle tilbakemelding

Som planmyndighet har dere ansvar for å se til at NVE sine saksområder blir vurdert og ivaretatt i planforslaget. Vi har laget en [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) som leder dere gjennom alle våre fagområder, og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Hvis dere ikke allerede har gått gjennom veilederen anbefaler vi at dere gjør det, og vurderer om våre saksområder er ivaretatt i planen. Dere må vurdere om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser, jf. [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#).



Dere kan også bruke våre internettsider for arealplanlegging. Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>. På NVEs internettsider finner dere koblinger til veiledere og verktøy. Det ligger også mye arealinformasjon på NVEs kartløsninger.

Kommunens ansvar

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelser og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd eller uttalelse til saken.

Dere kan ta kontakt med NVE dersom det er behov for konkret bistand i saken.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Andreas Skullerud
Rådgiver

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:

AURSKOG-HØLAND KOMMUNE



Aurskog-Høland kommune
Rådhusveien 3
1940 BJØRKELANGEN

Deres ref.:

Plansak 21/03931

Vår ref.:

2024/28/HILBJO

Arkivkode:

L40

Dato:

15.08.2024

Innspill ved offentlig ettersyn av planforslag til gang- og sykkelvei fra Lierelva til Bjørkelangen skole - plansak 21/03931

Til alle bebygde areal bør det være to uavhengige adkomstmuligheter for brannvesenets utrykningskjøretøy. Kun én kjørbare adkomstvei til bebygde arealer gjør brann- og ulykkesberedskapen til området svært sårbar. Stengt vei, samtidig som det skjer en alvorlig ulykke der det trengs akutt bistand utenfra, vil kunne være et mulig scenario. Denne problemstillingen er observert i flere områder i vårt distrikt.

I forbindelse med bygging av gang- og sykkelveier i områder med kun en atkomstvei oppfordrer vi derfor kommunen til å vurdere muligheten av å dimensjonere og tilrettelegge gang- og sykkelveiene slik at de også kan benyttes som beredskapsvei for utrykningskjøretøyer.

Vår veiledning om tilrettelegging for rednings- og slokkemannskaper kan leses på <http://nrbr.no/bedriftbyggsak/>

Utover dette har vi ingen ytterligere kommentarer.

Med hilsen

Hilde Bjørkeng

fagleder plan- og byggesak/branningeniør

Dette dokumentet er elektronisk og har derfor ingen håndskrevet signatur

Besøk oss på www.nrbr.no

Sykehusveien 10, 1474
Lørenskog
Telefon 67 91 04 00
E-post: post@nrbr.no

Finn vår digitale postlenke på
www.nrbr.no/Kontakt

Ved brann og ulykker, ring 110
Org.nr.: NO 976 634 438

Aurskog-Høland kommune
Rådhusveien 3
1940 BJØRKELANGEN

Deres ref:
Vår ref: 2024/147156
Dato: 21.08.2024
Org.nr: 985 399 077

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler



INNSPILL TIL REGULERINGSPLAN FOR GANG- OG SYKKELVEI FRA LIERELVA TIL BJØRKELANGEN SKOLE - AURSKOG-HØLAND KOMMUNE

Vi viser til brev med offentlig ettersyn av planforslag datert 02. juli 2024. Frist for innspill er satt til 23. august 2024.

Mattilsynets rolle

Mattilsynet er statlig sektormyndighet for blant annet drikkevann med ansvar for å ta vare på nasjonale og regionale føringer i plansaker som kan påvirke drikkevann. Føringer for dette er blant annet gitt i nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging, nasjonale mål for vann og helse, matloven med drikkevannsforskriften og forskrift om rammer for vannforvaltningen.

Formål

Hensikten med arbeidet er å legge til rette for en sammenhengende trasé for gående og syklende fra Festningsåsen 4 til Bjørkelangen skole. Planforslaget inkluderer strekning for gang- og sykkelvei fra Lierelva til Bjørkelangen skole og er utarbeidet av Aurskog-Høland kommune.

Mattilsynets innspill

Det kommer ikke frem i dokumentene om det er noen vann og avløpsledninger som blir berørt av denne planen. Uavhengig av om drikkevannsledningene i planområdet er privat (stikkledning) eller kommunal (hovedledning), er det viktig at den totale sikkerheten med hensyn til drikkevann blir ivaretatt ved gravearbeid og arbeid på ledningsnett. Trykløse tilstander i ledningsnettet kan medføre innlekking av forurenset vann fra omgivelsene. Det er viktig å etablere rutiner for dette, og ha tett dialog med ansvarlig etat for drikkevannsforsyningen i kommunen.

Med hilsen

Björg Voje Heieren

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.
Dokumenter som må ha signatur blir i tillegg sendt i papirversjon.*

Kopi til

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS Postboks 325 1502 MOSS

Bjørkelangen, 01.07.2024

Uttalelse til oppstart av planarbeid – Områdeplan for Festningsåsen 4

- Med bakgrunn i når vannledning skulle krysse elva og legging av kloakk og vannledning ble gravet på jordet, ble det erosjon og utglidning. Dette bekymrer oss at vil skje med ytterligere graving på jordet. Ønsker ikke noe liknende som skjedde ved raset i Sørums og Ask når det gjelder ras og utglidninger. Det foreligger også en Geoteknisk rapport som er videreformidlet til oss grunneiere i området. Viser til vedlagte brev fra Aurskog-Høland kommune til saken, datert, 25.11.2021.
- Det vises også til jordvern, da det blir vanskelig å drive jordbruk på arealene da disse står i fare for å bli ødelagte og med mye kryssinger av gangvei med tung landbruksredskap. Dette er plasskrevende.
- Å legge gangveien på sørsiden av huset til Fallet er også en dårlig løsning.
- Det er ikke ønskelig med tiltak på generelt grunnlag da det er bekreftet dårlige grunnforhold med stor fare for ras og utglidninger.

Med hilsen

Arild og Marit Holm

Skrepstadbyen 14, 1940 Bjørkelangen.



Arild Holm
Skrepstadbyen 14
1940 BJØRKELANGEN

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):
21/03715-2

Saksbehandler:
Jan Ivar Jenssen

Dato: 25.11.2021

Geoteknisk rapport

Aurskog-Høland kommune har ved en gjennomgang av geoteknisk rapport utført av Multiconsult registret følgende informasjon som kommunen viderefremidler til berørte grunneier i området:

«Det er utført grunnundersøkelser på vestsiden av Lierelva. Grunnforholdene må betegnes som meget dårlige med et øvre ca. 2 m tykt lag med organisk, gyttig materiale over en meget bløt og kompressibel kvikkleire. Det er trolig tilsvarende meget dårlige grunnforhold også på østsiden av elva.» hentet fra sammendraget på side 1 i rapporten.

Kommunen ber om at disse opplysningene gjøres kjent for eventuelle forpaktere som driver jordene i området.

Rapporten i sin helhet er vedlagt.

Med vennlig hilsen

Per Ole Rønning
kommunalsjef

Jan Ivar Jenssen
Beredskapskoordinator

Dokumentet er godkjent elektronisk uten underskrift.

Vedlegg:

Geoteknisk orientering, datert 17.03.2017

Liste over mottakere:

Marit Beathe Holm, Skrepstadbyen 14, 1940 BJØRKELANGEN
Arild Holm, Skrepstadbyen 14, 1940 BJØRKELANGEN
Lars Christian Skjelkvåle Melleby, Nyveien 18, 1940 BJØRKELANGEN

Adresse	E-post	Telefon	Telefaks	Internett	Foretaksregisteret
Rådhusveien 3 1940 Bjørkelangen	postmottak@ahk.no	63 85 25 00	63 85 25 12	www.ahk.no	948 164 256

Aurskog-Høland kommune
Rådhusveien 3
1940 BJØRKELANGEN

Vår ref.: 2024/40411-2

Deres ref.: 21/03931

Dato: 26.08.2024

Aurskog-Høland kommune - Uttalelse til offentlig ettersyn av Reguleringsplan - Lierelva til Bjørkelangen skole - Gang- og sykkelvei

Vi viser til brev datert 2.7.2024 fra Aurskog-Høland kommune med anmodning om uttalelse til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Lierelva til Bjørkelangen skole.

Bakgrunn

Forslag til detaljreguleringsplan er lagt ut til offentlig ettersyn. Planforslaget er utarbeidet av Aurskog-Høland kommune og vil tilrettelegge for bygging av g/s-vei mellom Lierelva og Bjørkelangen skole. Strekning vil bli en del av gang- og sykkelveiforbindelsen mellom Festningsåsen og Bjørkelangen skole jf. rekkefølgekrav i reguleringsplan for Festningsåsen.

Fylkeskommunens rolle

Fylkeskommunen skal bidra til og sørge for at nasjonale og regionale føringer blir fulgt opp i alt planarbeid. Vi uttaler oss til planarbeidet som regional planmyndighet, forvalter av fylkesvei, forvalter av innlandsfisk, fagmyndighet for kulturminnevern, forvalter av miljøvern hensyn og utøvende myndighet etter vannforskriften.

Vi har følgende merknader til offentlig ettersyn av planen:

Samferdsel

Planens arealdel viser, og planbeskrivelsens pkt. 6.3 *Gang- og sykkelvei* sier at ny g/s-vei skal etableres med fast dekke og med en veibredde på 4 m (veibane 3 m + 2x 0,5 m skuldre) + minst 3 m grøft og mulighet for forbikjøring med lomme med bredde på 1 m ut fra veibane.

G/s-veien skal benyttes av gående og syklende, men skal også dimensjoneres for å kunne håndtere traktor og anleggsmaskiner. Videre stiller planens rekkefølgebestemmelser krav om at byggeplan for krysningpunkt over fv. 115 må være godkjent av fylkeskommunen før det kan gis igangsettingstillatelse og at ny gang- og sykkelvei skal være utformet i tråd med kommunens veinormal og vegvesenets håndbok.

PKKM plan

Postadresse: Postboks 1200 Sentrum, 0107 OSLO

Besøksadresse: Galleri Oslo Schweigaards gate 4, 0185 OSLO

Telefon: 22 05 50 00

E-post: post@afk.no

Internett: www.afk.no

Org.nr.: 930580783

Krysningspunkt over fv. 115:

Festningsåsen ligger på motsatt side av fv. 115 i forhold til Bjørkelangen skole, så kryssing av fylkesveien blir en del av skoleveien. Planens arealdel regulerer en siktretkant på 4 x 30 meter i krysningspunktet.

Planbestemmelsenes rekkefølgekrav for krysningspunktet, § 6 *Rekkefølgekrav*, krever: *Det skal opparbeides et definert krysningspunkt over fv. 115 Haldenveien der gang- og sykkelveien møter fylkesveien. Før arbeid på fylkesvei kan iverksettes skal det foreligge en byggeplan for krysningspunktet, godkjent av Akershus fylkeskommune.*

Akershus fylkeskommune har for øvrig ingen merknader til planforslaget.

Vennlig hilsen

Camilla Langedal
Fungerende avdelingsleder

Ingvil Aarholt Hegna
Seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandler:

Samferdsel: Gyda Viken

Kopi til:

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS



Statsforvalteren

i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

Vår dato:

09.09.2024

Vår ref:

2024/34950

Deres dato:

02.07.2024

Deres ref:

2021/3931

AURSKOG-HØLAND KOMMUNE
Rådhusveien 3
1940 BJØRKELANGEN

Saksbehandler, innvalgstelefon

Ingerid Marie Lorentzen Norum, 32266864

Lise Økland (vannmiljø), 32266804

Aurskog-Høland - Uttalelse til høring av detaljregulering for gang- og sykkelvei fra Lierelva til Bjørkelangen skole

Vi viser til brev datert 2. juli 2024 med høring av detaljregulering for gang- og sykkelvei fra Lierelva til Bjørkelangen skole i Aurskog-Høland kommune.

Bakgrunn

Det fremgår av planforslaget at det skal tilrettelegges for gang- og sykkelvei på vestsiden av Lierelva, slik at denne sammen med reguleringsplan for Festningsåsen 4 kan opparbeides som en sammenhengende forbindelse for myke trafikanter mellom boligområdet i Festningsåsen og Bjørkelangen skole.

Vi ga innspill til planarbeidet i vårt brev datert 21. april 2022. Det ble den gang varslet om oppstart av detaljregulering for gamle Bjørkelangen møbelsenter som omfatter et større planområde. Kommunen har nå utarbeidet planforslag for delen av det varslede planområdet som omfatter strekningen for gang- og sykkelvei mellom Haldenveien og Lierelva.

Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, barn og unges interesser, samfunnssikkerhet og gravplasser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Vurdering

Vi har vurdert planforslaget ut fra regionale og nasjonale hensyn innenfor våre ansvarsområder. Våre innspill til det aktuelle området og tiltaket ved varsel om oppstart er i stor grad ivaretatt, men vi har følgende merknad:

E-postadresse:
sfospost@statsforvalteren.no
Sikker melding:
www.statsforvalteren.no/melding

Postadresse:
Pb 325
1502 Moss

Besøksadresse:
Moss: Vogts gate 17
Drammen: Dr. Hansteinsgate 9
Oslo: Stensberggata 27

Telefon: 69 24 70 00
www.statsforvalteren.no/os
Org.nr. 974 761 319



Vannmiljø

Foreliggende planforslag omfatter ikke selve brua som skal gå over Lierelva. Vi viser derfor til tidligere uttalelser til tilgrensende reguleringsplan mht. krysningspunkt og ny bro, blant annet regelverk knyttet til inngrep og graving i vassdrag.

Vi viser ellers til vår uttalelse ved varsel om oppstart av arbeidet med foreliggende reguleringsplan og minner igjen spesielt om hensynet til kantvegetasjonen. Kantvegetasjon bidrar til å begrense avrenning av stoffer og partikler, redusere fare for elveerosjon og ivareta naturmangfold i og langs elva. Det er også viktig med en rask istandsetting og revegetering for å begrense uheldig erosjon og avrenning. Det er positivt at forslaget til reguleringsbestemmelser fastsetter at eksisterende vegetasjon skal opprettholdes så langt mulig, og revegetering gjennomføres ved behov. Her samsvarer imidlertid ikke bestemmelsens henvisning med navn på områder på plankartet. Dersom det er behov for å fjerne kantvegetasjon, minner vi om at Statsforvalteren må vurdere om dette vil kreve dispensasjon fra vannressursloven §11.

Planbeskrivelsen viser til at Lierelva i Naturbase er registrert med naturtypen viktig bekkedrag med verdi viktig (B). Videre er det rødlistede arter knyttet til elva, blant annet kranstusenblad og edelkrep. Vi ser positivt på at det i forslag til reguleringsbestemmelser stilles rekkefølgekrav om at naturmangfold ved krysningspunkt for bro skal hensyntas og stedlige forhold skal dokumenteres før det blir gitt tillatelse til tiltak. Bestemmelsene § 4 om hensynssoner har et punkt om bevaring naturmiljø H560_for Lierelva og randsoner. Vi kan ikke se at denne hensynssonen er avmerket på plankartet.

Vannforekomsten 001-184-R Lierelva har moderat økologisk tilstand på grunn av for mye nitrogen og fosfor. For nye aktiviteter og utslipp må kommunen ta hensyn til vannmiljøet og i tilstrekkelig grad vurdere effekter av planlagte tiltak opp mot miljømålet om god tilstand. Vi ber om at det legges vekt på løsninger med minst mulig avrenning av forurensning og partikler, også i driftsfasen. Vanlig forurensning fra midlertidig anleggsvirksomhet er i henhold til forurensningsloven § 8 første ledd punkt 3 tillatt uten behov for særskilt tillatelse etter forurensningsloven § 11. Dersom anleggsdriften medfører en forurensning utover hva som kan anses som midlertidig og vanlig, vil det kreves en tillatelse etter forurensningsloven § 11.

Ellers viser vi til [Statsforvalterens forventninger til kommunal arealplanlegging for 2024](#) og til [overordnede føringer for kommunal planlegging innenfor Statsforvalterens ansvarsområde](#). Vi anbefaler nettsidene www.planlegging.no og [Miljøstatus](#).

Vi ber om å få tilsendt vedtaket i saken og eventuelt godkjent reguleringsplan.

Med hilsen

Torgeir Fagersand
seniorrådgiver
Klima- og miljøvern avdelingen

Ingerid Marie Lorentzen Norum
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Akershus fylkeskommune

Postboks 1200 Sentrum

0107

OSLO

