

Kommunale gebyrer - Budsjett 2026

Aurskog-Høland kommune beregner kommunale gebyrer i tråd med forskrift om beregning av selvkost.

Selvkost innebærer at ekstrakostnadene som kommunen påføres ved å produsere en bestemt tjeneste skal dekkes av gebyrene som brukerne av tjenestene betaler. Kommunen har ikke anledning til å tjene penger på tjenestene.

En annen sentral begrensning i kommunens handlingsrom er at overskudd fra det enkelte år skal tilbakeføres til abonnentene eller brukerne i form av lavere gebyrer innen de neste fem årene.

Dette betyr at hvis kommunen har bokført et overskudd som er eldre enn fire år, må dette brukes til å redusere gebyrene i det kommende budsjettåret. Eksempelvis må et overskudd som stammer fra 2021 i sin helhet være disponert innen 2026.

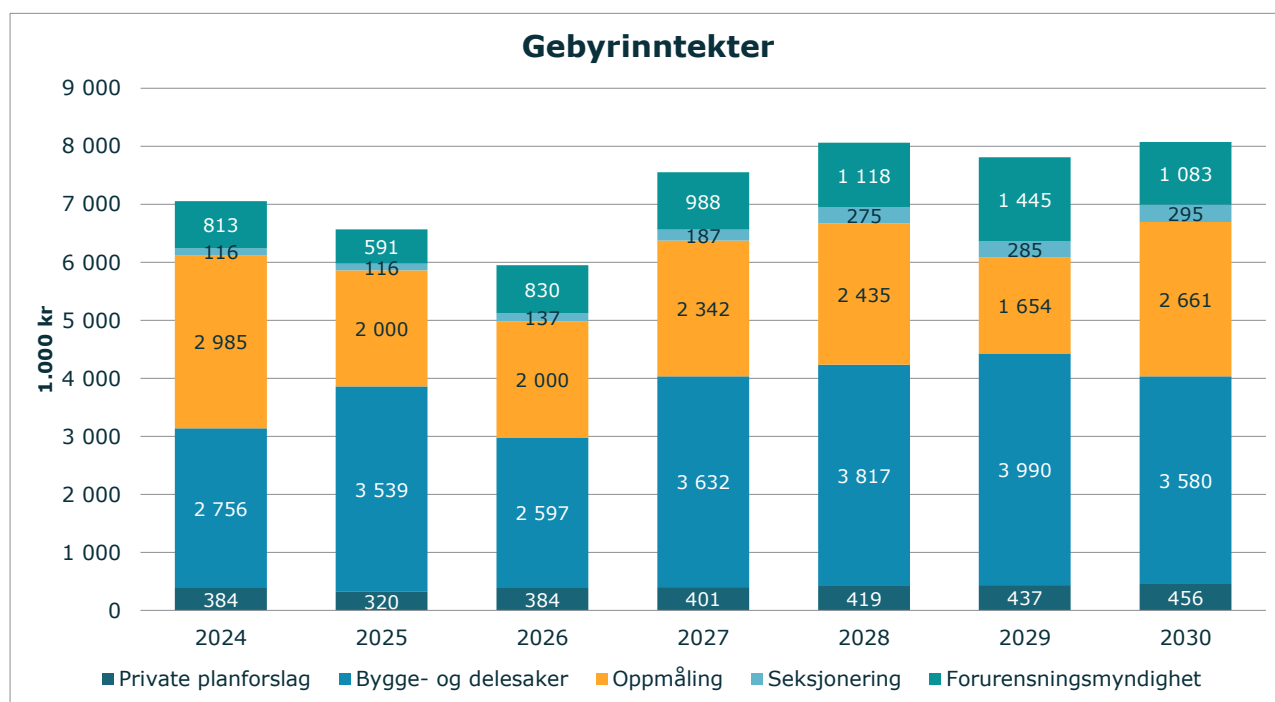
Utfordringer med selvkostbudsjettet

Det er en rekke faktorer som påvirker selvkostresultatet og som ligger utenfor kommunens kontroll. De viktigste faktorene er budsjettårets forventede kalkylerente (5-årig SWAP-rente + 1/2 %-poeng), kapasitetsbegrensninger ved gjennomføring av planlagte prosjekter, samt usikre utgifter og inntekter. I sum fører dette til at det er utfordrende å treffe med budsjettet.

Systematisk og tilfeldig underskudd:

Veileder for beregning av selvkost og gebyrforskrift i byggesaker utfyller reglene i selvkostforskriften. Veilederen skiller mellom systematisk og tilfeldig underskudd for kommunens saksbehandlingstjenester. Systematisk underskudd oppstår når kommunen har satt gebyrene lavere enn den andelen kostnader som er vedtatt at gebyrene skal dekke. Slike underskudd må kommune-kassen finansiere.

Tilfeldig underskudd oppstår hvis gebyrsatser er budsjettert tilsvarende oppgavens enhetskostnad, men uforutsette kostnadsøkninger mv. gjennom året medførte et underskudd i etterkalkylen. Et slikt underskudd har kommunen anledning til å fremføre til senere år. Kommunen kan også velge å fremføre underskudd som oppstår ved at arbeidet med en sak utføres i ett år, mens innbetalingen av gebyrer først skjer et senere år. Dersom en tjeneste går med overskudd skal dette alltid settes av på selvkostfond.



Gebyrinntekter (1.000kr)	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Private planforslag	320	384	401	419	437	456
Bygge- og delesaker	3 539	2 597	3 632	3 817	3 990	3 580
Oppmåling	2 000	2 000	2 342	2 435	1 654	2 661
Seksjonering	116	137	187	275	285	295
Forurensningsmyndighet	591	830	988	1 118	1 445	1 083
Samlet endring		-9,4 %	26,9 %	6,8 %	-3,1 %	3,4 %

Aurskog-Høland kommune benytter selvkostmodellen Momentum Selvkost Kommune til for- og etterkalkulasjon av kommunale gebyrer. Modellen benyttes for tiden av flere enn 300 norske kommuner og selskap. Forslaget til gebyrsatser for 2026 er utarbeidet av Aurskog-Høland kommune i samarbeid med Momentum by Visma som har mer enn 21 års erfaring med selvkostberegninger og rådgivning og bred erfaring rundt alle problemstillinger knyttet til selvkost.

[illegible]

Bygge- og delesaker - 2024 til 2030

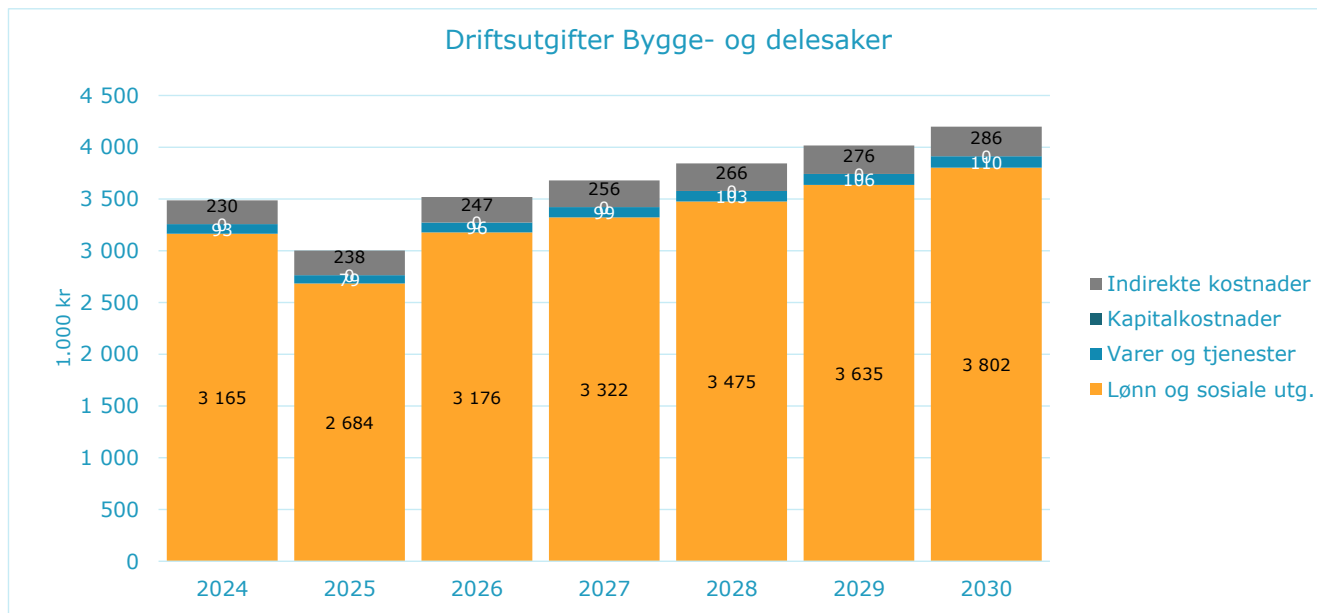
Gebysatser - Bygge- og delesaker 2024 til 2030

Gebyrinntektene for kommunens myndighetsoppgaver svinger normalt en del, fordi de avhenger av hvor mange og hvilke typer saker kommunen får til behandling hvert år. Dekningsgraden viser hvor mye gebyrene dekker av kommunens kostnader på tjenestområdet. For årene etter 2025 viser tabellen hvilke inntekter kommunen må ha for å oppnå vedtatt kostnadsdekning. På byggesak er det i 2026 forventet lavere aktivitet, og at gebyrene trenger ikke justeres ned med 26,6%, men kun 8,3 %. Dette er basert på at forventet tid medgått til arbeid med pbl vil i 2026 være omtrent 80 % av 2025.

Gebyrinntekter, Bygge- og delesaker (ekskl. mva.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Gebyrinntekter	2 755 809	3 539 000	2 597 288	3 631 769	3 816 608	3 989 884	3 579 559
Endring fra året før		28,4 %	-26,6 %	39,8 %	5,1 %	4,5 %	-10,3 %

Driftsutgifter Bygge- og delesaker

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for bygge- og delesaker frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å øke med 18,45 %, hvorav lønnsutgiftene øker mest med omtrent 492 000 kroner.

Selvkostoppstilling Bygge- og delesaker

Selvkostregnskap (1.000 kr)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
10*** Lønn	3 165	2 684	3 176	3 322	3 475	3 635	3 802
11*** Varer og tjenester	78	58	60	62	64	66	68
12*** Varer og tjenester	16	21	36	38	39	40	41
Direkte driftsutgifter	3 258	2 763	3 273	3 422	3 578	3 741	3 912
Indirekte kostnader (drift og kapital)	230	238	247	256	266	276	286
+/- Øvrige inntekter og kostnader	-55	0	0	0	0	0	0
Gebyrgrunnlag	3 433	3 001	3 520	3 678	3 844	4 017	4 198
Gebyrinntekter	2 756	3 539	2 597	3 632	3 817	3 990	3 580
Selvkostresultat	-677	538	-923	-47	-27	-27	-618
Selvkost dekningsgrad i %	80,28 %	117,91 %	73,79 %	98,74 %	99,29 %	99,33 %	85,27 %

Selvkostfond/fremførbart underskudd (1.000 kr)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Selvkostfond 01.01	1 547	923	1 514	638	618	618	618
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	-677	538	-923	-47	-27	-27	-618
-/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond	53	53	47	27	27	27	0
Selvkostfond 31.12	923	1 514	638	618	618	618	0

Oppmåling - 2024 til 2030

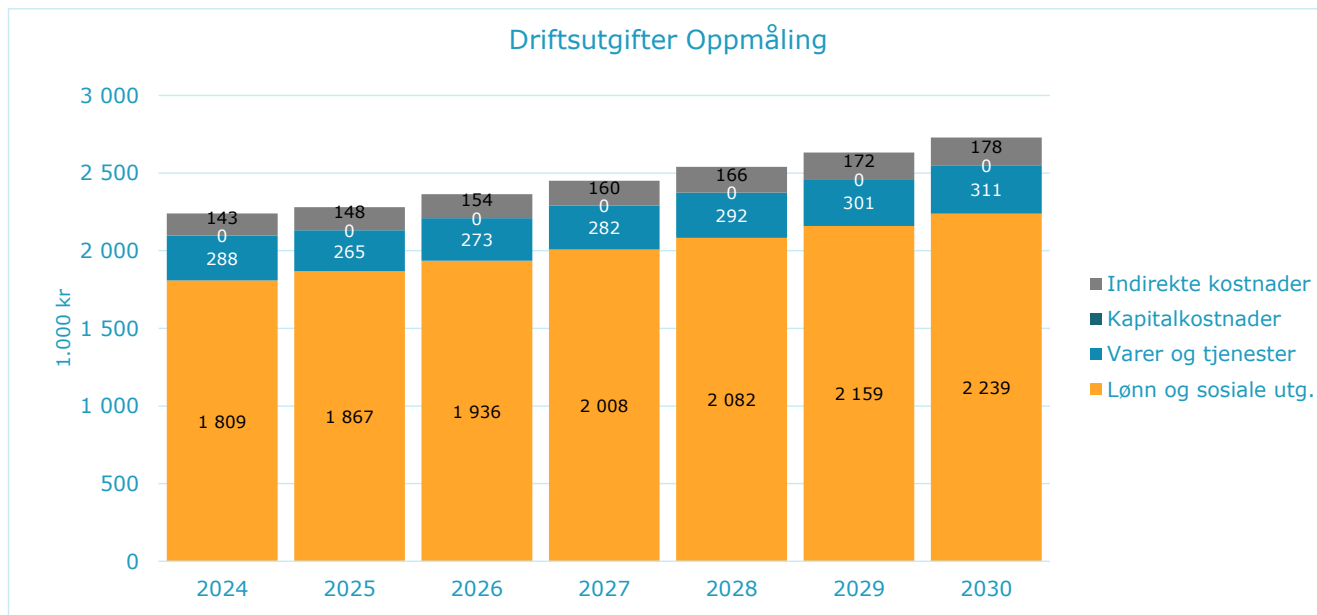
Gebysatser - Oppmåling 2024 til 2030

Gebyrinntektene for kommunens myndighetsoppgaver svinger normalt en del, fordi de avhenger av hvor mange og hvilke typer saker kommunen får til behandling hvert år. Dekningsgraden viser hvor mye gebyrene dekker av kommunens kostnader på tjenestområdet. For årene etter 2025 viser tabellen hvilke inntekter kommunen må ha for å oppnå vedtatt kostnadsdekning.

Gebyrinntekter, Oppmåling (ekskl. mva.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Gebyrinntekter	2 985 030	2 000 000	1 999 976	2 341 851	2 435 301	1 654 192	2 660 748
Endring fra året før		-33,0 %	0,0 %	17,1 %	4,0 %	-32,1 %	60,8 %

Driftsutgifter Oppmåling

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for oppmåling frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å øke med 3,65 %, hvorav lønnsutgiftene øker mest med omtrent 69 000 kroner.

Selvkostoppstilling Oppmåling

Selvkostregnskap (1.000 kr)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
10*** Lønn	1 809	1 867	1 936	2 008	2 082	2 159	2 239
11*** Varer og tjenester	169	159	164	170	175	181	187
12*** Varer og tjenester	111	106	109	113	116	120	124
13*** Tjenester som erstatter kommunal egenprod	7	0	0	0	0	0	0
Direkte driftsutgifter	2 097	2 132	2 210	2 290	2 374	2 461	2 551
Indirekte kostnader (drift og kapital)	143	148	154	160	166	172	178
+/- Øvrige inntekter og kostnader	-170	-115	-62	-63	-65	-66	-68
Gebyrgrunnlag	2 070	2 165	2 302	2 387	2 475	2 566	2 661
Gebyrinntekter	2 985	2 000	2 000	2 342	2 435	1 654	2 661
Selvkostresultat	915	-165	-302	-45	-40	-912	0
Selvkost dekningsgrad i %	144,19 %	92,38 %	86,87 %	98,11 %	98,40 %	64,46 %	100,00 %
Selvkostfond/fremførbart underskudd (1.000 kr)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Selvkostfond 01.01	336	1 285	1 174	917	912	912	0
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	915	-165	-302	-45	-40	-912	0
-/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond	35	54	45	40	40	0	0
Selvkostfond 31.12	1 285	1 174	917	912	912	0	0

Seksjonering - 2024 til 2030

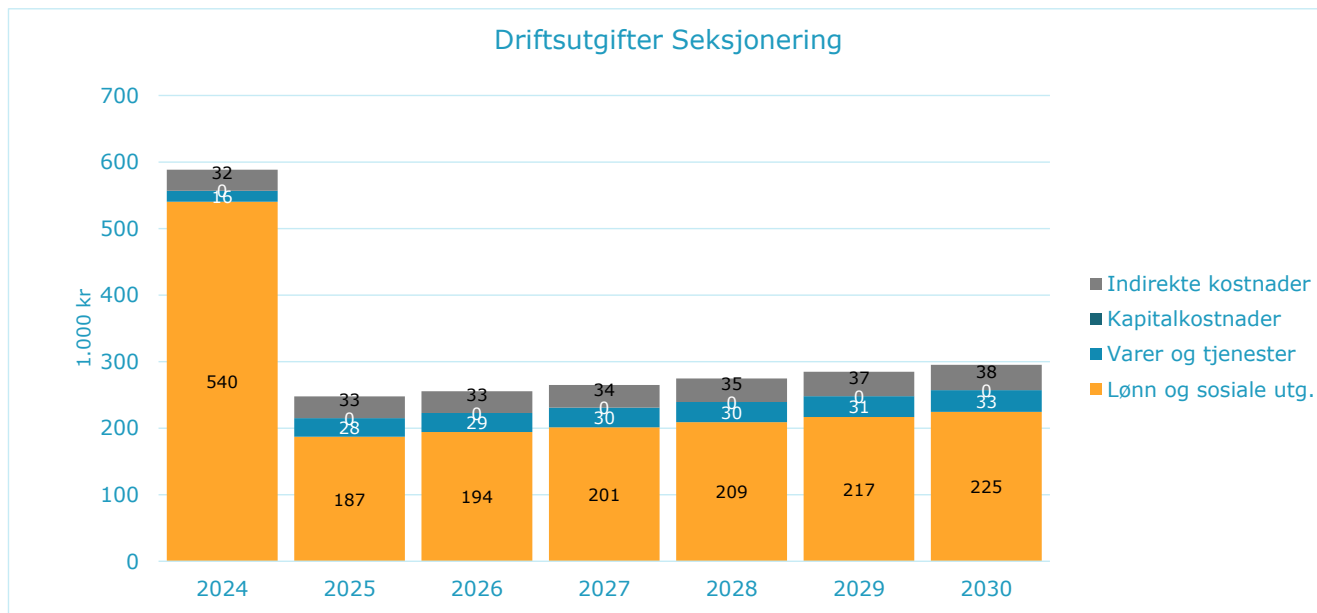
Gebyrsetter - Seksjonering 2024 til 2030

Gebyrinntektene for kommunens myndighetsoppgaver svinger normalt en del, fordi de avhenger av hvor mange og hvilke typer saker kommunen får til behandling hvert år. Dekningsgraden viser hvor mye gebyrene dekker av kommunens kostnader på tjenestområdet. For årene etter 2025 viser tabellen hvilke inntekter kommunen må ha for å oppnå vedtatt kostnadsdekning.

Gebyrinntekter, Seksjonering (ekskl. mva.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Gebyrinntekter	115 562	116 000	136 863	186 963	274 680	284 721	295 130
Endring fra året før		0,4 %	18,0 %	36,6 %	46,9 %	3,7 %	3,7 %

Driftsutgifter Seksjonering

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for seksjonering frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å øke med 3,65 %.

Selvkostoppstilling Seksjonering

Selvkostregnskap (1.000 kr)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
10*** Lønn	540	187	194	201	209	217	225
11*** Varer og tjenester	15	22	23	24	25	26	26
12*** Varer og tjenester	2	5	5	6	6	6	6
Direkte driftsutgifter	557	215	223	231	239	248	257
Indirekte kostnader (drift og kapital)	32	33	33	34	35	37	38
+/- Øvrige inntekter og kostnader	-68	-10	0	0	0	0	0
Gebyrgrunnlag	520	238	256	265	275	285	295
Gebyrinntekter	116	116	137	187	275	285	295
Selvkostresultat	-405	-122	-119	-78	-0	0	0
Selvkost dekningsgrad i %	22,21 %	48,69 %	53,54 %	70,55 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %

Selvkostfond/fremførbart underskudd (1.000 kr)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Selvkostfond 01.01	686	302	191	78	0	0	0
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	-405	-122	-119	-78	0	0	0
-/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond	21	11	6	0	0	0	0
Selvkostfond 31.12	302	191	78	0	0	0	0

Forurensningsmyndighet - 2024 til 2030

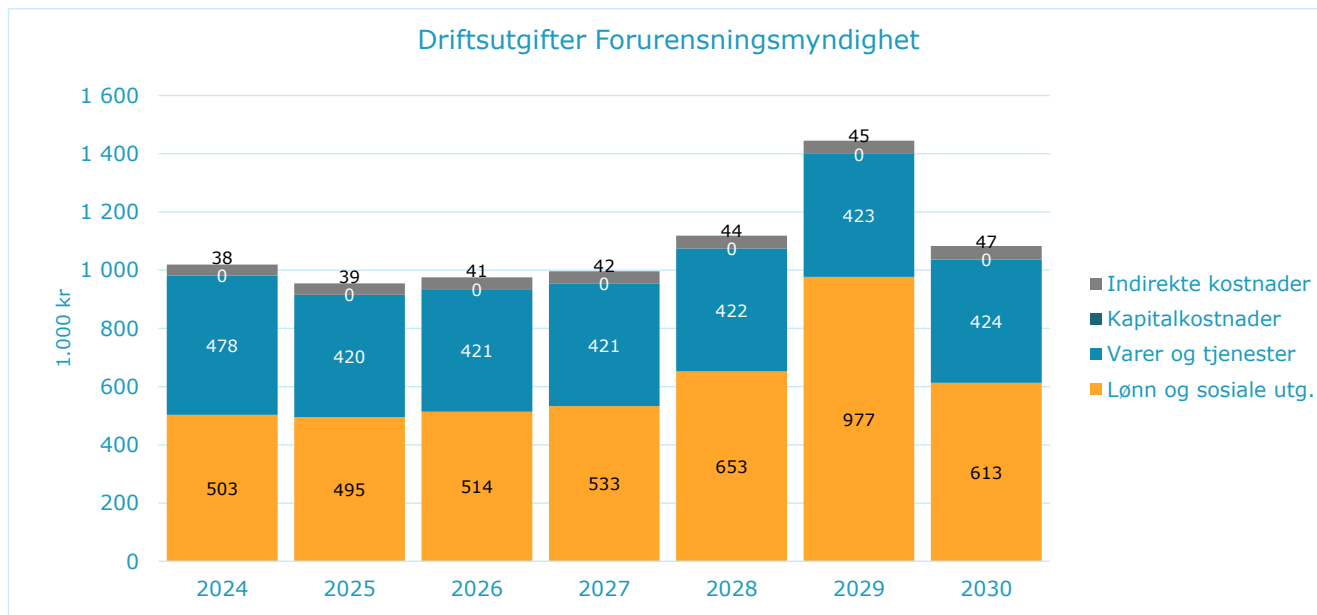
Gebyrsetter - Forurensningsmyndighet 2024 til 2030

De samlede gebyrinntektene for forurensningsmyndighet i Aurskog-Høland kommune er ment å dekke alle kostnadene kommunen har ved å yte tjenesten. For 2026 er det beregnet at årsgebyret for forurensningsmyndighet bør settes til 356 kroner for å dekke kommunens forventede kostnader. Dette er en endring på 103 kroner fra 2025 til 2026.

Gebyrsetter, Forurensningsmyndighet (ekskl. mva.)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Arsgebyr	350	253	356	424	429	457	464
Endring fra året før		-27,7 %	40,7 %	19,1 %	1,2 %	6,5 %	1,5 %

Driftsutgifter Forurensningsmyndighet

Diagrammet viser den forventede utviklingen av kostnadene for forurensningsmyndighet frem mot 2030.



Fra 2025 til 2026 forventes de totale kostnadene å øke med 2,07 %, hvorav lønnsutgiftene øker mest med omtrent 18 000 kroner.

Selvkostoppstilling Forurensningsmyndighet

Selvkostregnskap (1.000 kr)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
10*** Lønn	503	495	514	533	653	977	613
11*** Varer og tjenester	20	12	13	13	14	14	15
12*** Varer og tjenester	458	8	8	8	8	9	9
13*** Tjenester som erstatter kommunal egenprod	0	400	400	400	400	400	400
Direkte driftsutgifter	981	916	935	954	1 075	1 400	1 036
Indirekte kostnader (drift og kapital)	38	39	41	42	44	45	47
Gebyrgrunnlag	1 019	955	975	996	1 118	1 445	1 083
Gebyrinntekter	813	591	830	988	1 118	1 445	1 083
Selvkostresultat	-206	-364	-145	-8	-0	-0	-0
Selvkost dekningsgrad i %	79,77 %	61,87 %	85,10 %	99,20 %	99,98 %	100,00 %	100,00 %

Selvkostfond/fremførbart underskudd (1.000 kr)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Selvkostfond 01.01	681	500	150	8	0	0	0
-/+ Bruk av/avsetning til selvkostfond	-206	-364	-145	-8	-0	-0	0
-/+ Kalkulert rentekostnad/-inntekt selvkostfond	25	14	3	0	0	0	0
Selvkostfond 31.12	500	150	8	0	0	0	0